



# Guía para iniciar su negocio de servicios para vehículos



# Guía para iniciar su negocio de servicios para vehículos

## ✓ Planee su negocio

### Cree su plan de negocios para la venta de vehículos.

Este deberá ser por escrito, y le ayudará a medir la factibilidad de éxito de su negocio. [La Camara de Comercio Hispana tiene excelentes recursos para ayudarle con su plan de negocios.](#)

### Determine la estructura legal de su negocio.

Antes de seleccionar una estructura empresarial, consulte con su abogado o contador, [ya que cada estructura conlleva consecuencias legales y fiscales únicas.](#)

### Registre su negocio.

Su negocio debe estar registrado. Es una buena idea [realizar una búsqueda de nombres en internet](#) o en la oficina para determinar si el nombre del negocio propuesto ya ha sido registrado por alguien más. Si se [ha constituido como una Sociedad de Responsabilidad Limitada \(LLC, por sus siglas en inglés\)](#) regístrese en la [Secretaría de Estado de Carolina del Norte](#). Las corporaciones también se registran en Carolina del Norte. Si se ha constituido como una propiedad única o sociedad general, [preséntese en el Registro de Escrituras del Condado de Durham](#) y cancele el costo de presentación de \$26.

### Solicite un número de identificación de empleador (EIN, por sus siglas en inglés) al Servicio de Impuestos Internos (IRS por sus siglas en inglés).

También va a necesitar un EIN, conocido como número de identificación fiscal federal, si va a contratar empleados, formar una sociedad o corporación. [Lea más sobre los EIN y solicite el suyo en línea al IRS.](#)

### Regístrese para obtener una identificación fiscal estatal.

Para recaudar los impuestos sobre las ventas y el uso, tendrá que registrarse en [el Departamento de Ingresos de Carolina del Norte](#). Este Departamento le enviará la información sobre los requisitos necesarios para declarar y enviar sus impuestos sobre las ventas y el uso

### Conozca los recursos financieros disponibles.

Los propietarios de pequeños negocios en Carolina del Norte tienen recursos financieros disponibles a nivel federal y [aquí en Carolina del Norte.](#)

## Recursos para negocios

### Planeación de negocios

<http://nchispanicchamber.org/Bienvenidos/recursos/>

### Estructura jurídica

<https://www.sba.gov/business-guide/launch/choose-business-structure-types-chart>

### Información y solicitud del EIN

<https://www.irs.gov/es/businesses/small-businesses-self-employed/apply-for-an-employer-identification-number-ein-online>

### Búsqueda del nombre del negocio (en inglés)

<http://www.sosnc.gov/search/index/corp>

### Registro estatal de LLC (en inglés)

<https://edpnc.com/wp-content/uploads/2015/09/Limited-Liability-Company-Articles-of-Organization.pdf>

### Registro estatal de corporaciones (en inglés)

<https://edpnc.com/wp-content/uploads/2015/10/Instructions-for-Filing-Corporation-Articles-of-Incorporation.pdf>

### Registro de escrituras del condado

<https://www.dconc.gov/county-departments/departments-f-z/register-of-deeds>

### Departamento de Ingresos de Carolina del Norte (en inglés)

<https://eservices.dor.nc.gov/ncbusreg/>

### Recursos financieros (federales)

<https://www.sba.gov/funding-programs>

### Recursos financieros (estatales)

<https://www.durhambusiness360.com/>

# Planee su ubicación

## **Busque una zona donde sea permitido poner su negocio de servicios para vehículos.**

[La Ordenanza de Desarrollo Unificado](#) (UDO, por sus siglas en inglés) designa los usos de suelo permitidos para las propiedades en Durham. Utilice el [mapa de zonificación](#) para encontrar propiedades con el uso de suelos que necesita.

Tenga en cuenta que hay tres categorías de Servicios para Vehículos; Lavado de vehículos, Servicio de Vehículos-Menor y Servicio de Vehículos-Mayor. [La sección de categorías de uso comercial de la UDO](#) describe qué tipos de servicios se prestan en cada categoría. [A continuación, utilice la tabla de usos de la UDO](#) para encontrar la zonificación correcta, junto con [las normas de uso limitado](#) aplicables. [Obtenga más información sobre las normas de la UDO que rigen los permisos de uso especial](#), así como sobre la solicitud y [los requisitos de estos permisos](#).

## **Confirme el uso de suelos del lugar que desea.**

Envíe un [“Formulario de Verificación de Uso Comercial”](#) al Departamento de Planificación de la ciudad o condado de Durham. También puede visitar el Centro de Servicios de Desarrollo en el Ayuntamiento de Durham.

## **Elija a sus profesionales de diseño.**

Dependiendo del tipo de construcción, es posible que tenga que contratar a un profesional autorizado, como un arquitecto, un contratista o un contratista general. Comuníquese con la ciudad o el condado de Durham para determinar si necesita hacerlo.

## **Compruebe si el lugar que eligió requiere que se haga una revisión histórica.**

Algunos locales y edificios necesitan que [las renovaciones sean revisadas por la Comisión de Preservación Histórica](#) (HPC, por sus siglas en inglés).

## **Llene y firme su contrato de arrendamiento.**

Para evitar los errores más comunes, se recomienda revisar el contrato de arrendamiento con su abogado.

### Recursos sobre la ubicación

**Usos y zonas de la UDO (en inglés)**  
<http://www.codepublishing.com/NC/Durham/#/5.1.html>

**Atlas de zonificación (en inglés)**  
<http://durhamnc.gov/423/Zoning-Atlas>

**Formulario de zonificación (en inglés)**  
<http://durhamnc.gov/DocumentCenter/View/2674/Business-Verification-Letters-PDF>

**Ubicaciones históricas (en inglés)**  
<http://durhamnc.gov/DocumentCenter/View/1347/Work-Requiring-a-Certificate-of-Appropriateness-with-Classification-Chart-PDF>

## Conozca el proceso de revisión de desarrollo de la Ciudad.

La Sección de Revisión de Desarrollo del [Departamento de Planificación del condado y la ciudad de Durham](#) revisa los planes y actúa como administrador de casos para los proyectos.

## Obtenga un permiso de construcción.

Solicite a su contratista general que [inicie el proceso de obtención del permiso de construcción](#), con las inspecciones de la Ciudad o el Condado. Su contratista general puede [agilizar el proceso de revisión de planos si presenta los documentos necesarios en formato digital](#).

## Supervise su progreso.

Manténgase al día con [el progreso de la revisión del plan de construcción, los permisos y los certificados de cumplimiento en línea](#).

## Solicite un permiso de señalización.

Antes de la instalación, se debe [emitir un permiso de señalización según la Ordenanza de Desarrollo Unificado \(UDO\)](#). Tanto los letreros permanentes como los temporales requieren permisos.

## Contacte al departamento de bomberos.

Para asegurarse de que su local cumple con el código de incendios de Carolina del Norte, debe contactar [al Departamento de Bomberos de Durham](#). Nota: Para realizar un cambio de uso, es necesario llevar a cabo una inspección completa.

## Consideraciones adicionales

- No se permite almacenamiento en el exterior
- El reciclaje de pilas, neumáticos, líquidos, etc.
- V. S. Servicio limitado frente a servicio completo (taller de carrocería)
- Gestión de vertidos de aguas pluviales
- Debe trabajar bajo techo
- Límites de almacenamiento de vehículos de chatarra, inspección
- Requisitos de estacionamiento
- Normas de prevención de incendios, inspecciones
- Inspección de aguas pluviales
- Acreditación profesional
- Lavado de vehículos y control del flujo del agua

### Recursos para el desarrollo de espacio

#### Planificación de la ciudad-condado

<https://www.durhamnc.gov/338/City-County-Planning>

#### Permiso de construcción

<http://durhamnc.gov/DocumentCenter/View/983/Building-Application-Form-PDF>

Presentar y supervisar los planos digitales (en inglés)

<http://durhamnc.gov/467/Dplans>

#### Supervisar el progreso del permiso

<https://ldo4.durhamnc.gov/DurhamWeb/>

#### Permisos de señalización (en inglés)

<http://durhamnc.gov/DocumentCenter/View/10717/Sign-Permit-Application-and-Checklist>

#### Departamento de Bomberos

<http://durhamnc.gov/620/Fire-Department>

Permiso de asientos al aire libre (en inglés)

<https://www.durhamnc.gov/DocumentCenter/View/44404/Outdoor-Seating-Permits---Drawing-Information?bidId=>

# Norma de vehículos motorizados de Carolina del Norte

## Llene la solicitud para recibir la certificación de mecánico/inspector.

Después, presente [la solicitud \(formulario LT-310\)](#) al Departamento de Vehículos Motorizados de Carolina del Norte.

## Llene la Solicitud de Formulario de Operaciones de la Estación.

Después, envíe la solicitud ([formulario LT-355](#)) al Departamento de Vehículos Motorizados de Carolina del Norte.

## Llene la solicitud de inspección de equipos de seguridad o diagnóstico a bordo.

Después, [envíe la solicitud \(formulario LT-300\)](#) al Departamento de Vehículos Motorizados de Carolina del Norte.

### Recursos de vehículos motorizados de Carolina del Norte

#### Solicitud de certificación de mecánico/inspector (en inglés)

[https://connect.ncdot.gov/business/DMV/DMV%20Documents/LT-310%20Action%20Form%20for%20Inspector-Mechanic%20Certification-Renewal%20\(6-20%20Revision\).pdf](https://connect.ncdot.gov/business/DMV/DMV%20Documents/LT-310%20Action%20Form%20for%20Inspector-Mechanic%20Certification-Renewal%20(6-20%20Revision).pdf)

#### Formulario de operaciones de estación (en inglés)

<https://connect.ncdot.gov/business/DMV/DMV%20Documents/LT-355%20Action%20Form%20for%20Individuals%20Responsible%20for%20Day-To-Day%20Station%20Operation.pdf>

#### Solicitud de inspección de equipos de seguridad o diagnóstico a bordo (en inglés)

[https://connect.ncdot.gov/business/DMV/DMV%20Documents/LT-300%20Station%20Application%20\(7-7-20%20Revision\).pdf](https://connect.ncdot.gov/business/DMV/DMV%20Documents/LT-300%20Station%20Application%20(7-7-20%20Revision).pdf)

## Requisitos del empleador

### Contratación de empleados.

El Centro de Empleo de Durham [NCWorks](#) puede ayudarle a buscar los trabajadores capacitados que necesita para su negocio.

### Compruebe si necesita un seguro de desempleo.

Visite el sitio de la [División de Seguridad de Empleo](#) para que se entere de los requisitos que necesita cumplir.

### Obtenga un seguro de compensación laboral.

Si tiene 3 o más empleados, es probable que necesite un seguro de compensación laboral. Obtenga más información en [la Comisión Industrial de Carolina del Norte](#).

### Llene el formulario federal I-9.

El fin de [este formulario](#) es verificar la identidad y elegibilidad de empleo para las personas que contraten para trabajar en los Estados Unidos.

### Recursos para los empleadores

#### Buscar empleados

<https://www.ncworks.gov/vosnet/Default.aspx?enc=XBeZFQBk3nS1drXIIDM04w==>

#### Seguro de desempleo

<https://des.nc.gov/spanish>

#### Compensación laboral

<http://www.ic.nc.gov/spanish.htm>

#### Formulario I-9

<https://www.uscis.gov/es/i-9>



# Planee su apertura

## Abra una cuenta bancaria comercial.

Las [cuentas comerciales](#) ofrecen una protección limitada de la responsabilidad personal ya que mantienen los fondos de su negocio separados de sus fondos personales.

## Cree un plan de mercadeo.

La administración de pequeños negocios puede ayudarle con [un ejemplo de plan de mercadeo](#).

## Posicione su negocio en Google.

Hoy en día [incluir su negocio en Google](#) es un paso importante.

## Contacte al especialista en revisión de planos del condado de Durham.

Para programar la evaluación de permisos llame al 919-560-1200 para el Departamento de Planificación del condado y la ciudad de Durham.

## Recursos para la apertura

### Servicios bancarios

<https://www.sba.gov/business-guide/launch/open-business-bank-account-fees-benefits>

### Ejemplo de plan de mercadeo

<https://www.sba.gov/business-guide/manage-your-business/marketing-sales>

### Google para negocios

[https://smallbusiness.withgoogle.com/intl/es-419\\_mx/?#!/](https://smallbusiness.withgoogle.com/intl/es-419_mx/?#!/)

## Mantener el éxito + Recursos

## Monte los carteles y permisos estatales y federales requeridos.

Usted puede imprimir [los carteles requeridos de forma gratuita](#) desde el Departamento de Trabajo de Carolina del Norte.

## Prepárese para las inspecciones.

Una vez que el establecimiento obtenga su permiso, será inspeccionado regularmente. Las inspecciones y visitas regulares no se anuncian ni se programan. Asegúrese de que los trabajadores del servicio de alimentos cumplan con las leyes requeridas y que tengan una buena higiene.

## Obtenga más información sobre el mantenimiento de registros del negocio.

Como propietario de un nuevo negocio, debe conocer [sus](#)

[responsabilidades fiscales federales](#).

## Prepárese para los impuestos.

El Departamento de Ingresos de Carolina del Norte organiza de manera regular [seminarios sobre impuestos](#) a lo largo del año.

## Otros recursos aliados de Durham.

- [Small Business Center \[Centro para Pequeños Negocios\] de Durham Tech](#)
- [Small Business Technology & Development Center \[Centro de Tecnología y Desarrollo para Pequeños Negocios\]](#)
- [The Institute](#)
- [Durham Small Business Advisory Committee \[Comité Asesor para Pequeños Negocios\] de Durham](#)
- [Enlace empresarial: Carolina del Norte](#)

## Recursos generales

### Avisos obligatorios

<https://www.labor.nc.gov/safety-and-health/publications/state-and-federal-workplace-poster-requirements/free-ncdol-labor-law-poster-order-form>

### Impuesto Federal (inglés)

<https://www.irs.gov/pub/irs-pdf/p583.pdf>

### Seminarios sobre impuestos en Carolina del Norte

<https://www.ncdor.gov/business-and-income-tax-seminars>

### Durham Tech

[https://www.durhamtech-edu.translate.google/?\\_x\\_tr\\_sl=en&\\_x\\_tr\\_tl=es&\\_x\\_tr\\_hl=en](https://www.durhamtech-edu.translate.google/?_x_tr_sl=en&_x_tr_tl=es&_x_tr_hl=en)

### Tech & Development Center (inglés)

<http://www.sbtcd.org/offices/ncdu/>

### The Institute (inglés)

<http://www.theinstitutenc.org/>

### Small Business Advisory

<http://durhamnc.gov/462/Small-Business-Advisory-Committee>

### Enlace empresarial: Carolina del Norte (inglés)

<http://blnc.gov>

## Contáctenos para más asistencia



**ECONOMIC & WORKFORCE DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM

### Oficina de Desarrollo Económico y Fuerza Laboral

801 E. Main Street, Suite 5-100

Durham, NC 27701

[Visite nuestra página web](#) o llame al **(919) 560-4965**



**ECONOMIC & WORKFORCE  
DEVELOPMENT**

---

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE  
DEVELOPMENT**

---

CITY OF DURHAM





**ECONOMIC & WORKFORCE  
DEVELOPMENT**

---

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE  
DEVELOPMENT**

---

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE  
DEVELOPMENT**

---

CITY OF DURHAM