



Guía para iniciar su negocio de venta de vehículos

DESARROLLO ECONÓMICO Y FUERZA LABORAL | CIUDAD DE DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM



DURHAM
COUNTY

CIUDAD DE DURHAM

CONDADO DE DURHAM

Development
Services Center

Centro de Servicios de
Desarrollo



Guía para iniciar su negocio de venta de vehículos

✓ Planee su negocio

Cree su plan de negocios para la venta de vehículos.

Este deberá ser por escrito, y le ayudará a medir la factibilidad de éxito de su negocio. [La Camara de Comercio Hispana tiene excelentes recursos para ayudarle con su plan de negocios.](#)

Determine la estructura legal de su negocio.

Antes de seleccionar una estructura empresarial, consulte con su abogado o contador, [ya que cada estructura conlleva consecuencias legales y fiscales únicas.](#)

Registre su negocio.

Su negocio debe estar registrado. Es una buena idea [realizar una búsqueda de nombres en internet](#) o en la oficina para determinar si el nombre del negocio propuesto ya ha sido registrado por alguien más. Si se ha constituido como una Sociedad de Responsabilidad Limitada (LLC, por sus siglas en inglés) [regístrese en la Secretaría de Estado de Carolina del Norte.](#) Las corporaciones también se registran en Carolina del Norte. Si se ha constituido como una propiedad única o sociedad general, [preséntese en el Registro de Escrituras del Condado de Durham](#) y cancele el costo de presentación de \$26.

Solicite un número de identificación de empleador (EIN, por sus siglas en inglés) al Servicio de Impuestos Internos (IRS por sus siglas en inglés).

También va a necesitar un EIN, conocido como número de identificación fiscal federal, si va a contratar empleados, formar una sociedad o corporación. [Lea más sobre los EIN y solicite el suyo en línea al IRS.](#)

Regístrese para obtener una identificación fiscal estatal.

Para recaudar los impuestos sobre las ventas y el uso, tendrá que registrarse en [el Departamento de Ingresos de Carolina del Norte.](#) Este Departamento le enviará la información sobre los requisitos necesarios para declarar y enviar sus impuestos sobre las ventas y el uso.

Conozca los recursos financieros disponibles.

Los propietarios de pequeños negocios en Carolina del Norte tienen recursos financieros disponibles a nivel federal y [aquí en Carolina del Norte.](#)

Recursos para negocios

Planeación de negocios

<http://nchispanicchamber.org/Bienvenidos/recursos/>

Estructura jurídica

<https://www.sba.gov/business-guide/launch/choose-business-structure-types-chart>

Información y solicitud del EIN

<https://www.irs.gov/es/businesses/small-businesses-self-employed/apply-for-an-employer-identification-number-ein-online>

Búsqueda del nombre del negocio

<http://www.sosnc.gov/search/index/corp>

Registro estatal de LLC (en inglés)

<https://edpnc.com/wp-content/uploads/2015/09/Limited-Liability-Company-Articles-of-Organization.pdf>

Registro estatal de corporaciones (en inglés)

<https://edpnc.com/wp-content/uploads/2015/10/Instructions-for-Filing-Corporation-Articles-of-Incorporation.pdf>

Registro de escrituras del condado

<https://www.dconnc.gov/county-departments/departments-f-z/register-of-deeds>

Departamento de Ingresos de Carolina del Norte (en inglés)

<https://eservices.dor.nc.gov/ncbusreg/>

Recursos financieros (federales)

<https://www.sba.gov/funding-programs>

Recursos financieros (estatales)

<https://www.durhambusiness360.com/>

Planee su ubicación

Busque una zona donde sea permitido poner su negocio de venta de vehículos.

[La Ordenanza de Desarrollo Unificado](#) (UDO, por sus siglas en inglés) designa los usos de suelo permitidos para las propiedades en Durham. Utilice [el mapa de zonificación](#) para encontrar propiedades con el uso de suelos que necesita.

Confirme el uso de suelos del lugar que desea.

Envíe un "[Formulario de Verificación de Uso Comercial](#)" al Departamento de Planificación de la ciudad o condado de Durham. También puede visitar el Centro de Servicios de Desarrollo en el Ayuntamiento de Durham. Una copia de la carta se enviará a la oficina de la División de

Vehículos Motorizados (DMV, por sus siglas en inglés).

Elija a sus profesionales de diseño.

Dependiendo del tipo de construcción, es posible que tenga que contratar a un profesional autorizado, como un arquitecto, un contratista o un contratista general. Comuníquese con la ciudad o el condado de Durham para determinar si necesita hacerlo.

Compruebe si el lugar que eligió requiere que se haga una revisión histórica.

Algunos locales y edificios necesitan que [las renovaciones sean revisadas por la Comisión de Preservación Histórica](#) (HPC).

Llene y firme su contrato de arrendamiento.

Para evitar los errores más comunes, se recomienda revisar el contrato de arrendamiento con su abogado.

Recursos sobre la ubicación

Usos y zonas de la UDO (en inglés)

<http://www.codepublishing.com/NC/Durham/#/5.1.html>

Atlas de zonificación (en inglés)

<http://durhamnc.gov/423/Zoning-Atlas>

Formulario de zonificación (en inglés)

<http://durhamnc.gov/DocumentCenter/View/2674/Business-Verification-Letters-PDF>

Ubicaciones históricas (en inglés)

<http://durhamnc.gov/DocumentCenter/View/1347/Work-Requiring-a-Certificate-of-Appropriateness-with-Classification-Chart-PDF>

Desarrolle su espacio

Conozca el proceso de revisión de desarrollo de la Ciudad.

La Sección de Revisión de Desarrollo del [Departamento de Planificación del condado y la ciudad de Durham](#) revisa los planes y actúa como administrador de casos para los proyectos.

Obtenga un permiso de construcción.

Solicite a su contratista general que [inicie el proceso de obtención del permiso de construcción](#), con las inspecciones de la Ciudad o el Condado. Su contratista general puede [agilizar el proceso de revisión de planos si presenta los documentos necesarios en formato digital](#).

Supervise su progreso.

Manténgase al día con [el progreso de la revisión del plan de construcción](#).

[los permisos y los certificados de cumplimiento en línea.](#)

Solicite un permiso de señalización.

Antes de la instalación, se debe [emitir un permiso de señalización según la Ordenanza de Desarrollo Unificado \(UDO\)](#). Tanto los letreros permanentes como los temporales requieren permisos.

Contacte al departamento de bomberos.

Para asegurarse de que su local cumple con el código de incendios de Carolina del Norte, debe contactar [al Departamento de Bomberos de Durham](#). Nota: Para realizar un cambio de uso, es necesario llevar a cabo una inspección completa.

Recursos para el desarrollo de espacio

Planificación de la ciudad-condado

<https://www.durhamnc.gov/338/City-County-Planning>

Permiso de construcción

<http://durhamnc.gov/DocumentCenter/View/983/Building-Application-Form-PDF>

Presentar y supervisar los planos digitales (en inglés)

<http://durhamnc.gov/467/Dplans>

Supervisar el progreso del permiso

<https://ldo4.durhamnc.gov/DurhamWeb/>

Permisos de señalización (en inglés)

<http://durhamnc.gov/DocumentCenter/View/10717/Sign-Permit-Application-and-Checklist>

Departamento de Bomberos

<http://durhamnc.gov/620/Fire-Department>

Permiso de asientos al aire libre (en inglés)

<https://www.durhamnc.gov/DocumentCenter/View/44404/Outdoor-Seating-Permits---Drawing-Information?bidId=>

Norma de vehículos motorizados de Carolina del Norte

Llene la solicitud para recibir la licencia de nuevo concesionario.

Llene [el formulario VS-400](#) y envíelo al Departamento de Vehículos Motorizados de Carolina del Norte.

Llene el bono de garantía del concesionario de vehículos motorizados.

El bono de garantía es [el formulario VS-409](#) y también debe presentarse al Departamento de Vehículos Motorizados de Carolina del Norte.

Llene la solicitud de inspección de equipos de seguridad o diagnóstico a bordo.

Deberá llenar y presentar [el formulario LT-300](#) del Departamento de Vehículos Motorizados de Carolina del Norte.

Lea los requisitos mínimos para la licencia de concesionario de vehículos motorizados.

[El formulario VS-415](#) del Departamento de Vehículos Motorizados de Carolina del Norte es una lista de verificación de los pasos necesarios para obtener su licencia de concesionario de vehículos.

Continúe aprendiendo.

Tome [un curso de educación para concesionarios aprobado por el DMV](#).

Recursos de vehículos motorizados de Carolina del Norte

Solicitud de licencia para nuevos concesionarios (inglés)

<https://connect.ncdot.gov/business/DMV/DMV%20Documents/VS-400%20New%20Dealer%20License%20or%20Changes%20to%20Existing%20License%20-%20June%202021.pdf>

Garantía del concesionario de vehículos motorizados (inglés)

<https://connect.ncdot.gov/business/DMV/DMV%20Documents/VS-409%20Motor%20Vehicle%20Dealer%20Surety%20Bond%20-%20June%202021.pdf>

Solicitud de inspección de equipos de seguridad o diagnóstico a bordo (inglés)

[https://connect.ncdot.gov/business/DMV/DMV%20Documents/LT-300%20Station%20Application%20\(7-7-20%20Revision\).pdf](https://connect.ncdot.gov/business/DMV/DMV%20Documents/LT-300%20Station%20Application%20(7-7-20%20Revision).pdf)

Requisitos mínimos para la licencia de concesionario de vehículos motorizados (inglés)

<https://connect.ncdot.gov/business/DMV/DMV%20Documents/VS-415%20Minimum%20Dealer%20Licensing%20Requirements%20-%20June%202021.pdf>

Cursos de entrenamiento para concesionarios aprobados por el DMV (inglés)

<https://www.ncdot.gov/dmv/offices-services/dealer-resources/Pages/default.aspx>

Requisitos del empleador

Contratación de empleados.

[El Centro de Empleo de Durham NCWorks](#) puede ayudarle a buscar los trabajadores capacitados que necesita para su negocio.

Compruebe si necesita un seguro de desempleo.

Visite el sitio de la [División de Seguridad de Empleo](#) para que se entere de los requisitos que necesita cumplir.

Obtenga un seguro de compensación laboral.

Si tiene 3 o más empleados, es probable que necesite un seguro de compensación laboral. Obtenga más información en [la Comisión Industrial de Carolina del Norte](#).

Llene el formulario federal I-9.

El fin de [este formulario](#) es verificar la identidad y elegibilidad de empleo para las personas que contraten para trabajar en los Estados Unidos.

Recursos para los empleadores

Buscar empleados

<https://www.ncworks.gov/vosnet/Default.aspx?enc=XBeZfQBk3nS1drXIIDM04w==>

Seguro de desempleo

<https://des.nc.gov/spanish>

Compensación laboral

<http://www.ic.nc.gov/spanish.htm>

Formulario I-9

<https://www.uscis.gov/es/i-9>

Planee su apertura

Abra una cuenta bancaria comercial.

Las cuentas comerciales ofrecen una protección limitada de la responsabilidad personal ya que mantienen los fondos de su negocio separados de sus fondos personales.

Cree un plan de mercadeo.

La administración de pequeños negocios puede ayudarle con [un ejemplo de plan de mercadeo](#).

Posicione su negocio en Google.

Hoy en día [incluir su negocio en Google](#) es un paso importante.

Contacte al especialista en revisión de planos del condado de Durham.

Para programar la evaluación de permisos llame al 919-560-1200 para el Departamento de Planificación del condado y la ciudad de Durham.

Recursos para la apertura

Servicios bancarios

<https://www.sba.gov/business-guide/launch/open-business-bank-account-fees-benefits>

Ejemplo de plan de mercadeo

<https://www.sba.gov/business-guide/manage-your-business/marketing-sales>

Google para negocios

https://smallbusiness.withgoogle.com/intl/es-419_mx/?#!/

Mantener el éxito + Recursos

Monte los carteles y permisos estatales y federales requeridos.

Usted puede imprimir [los carteles requeridos de forma gratuita](#) desde el Departamento de Trabajo de Carolina del Norte.

Prepárese para las inspecciones.

Una vez que el establecimiento obtenga su permiso, será inspeccionado regularmente. Las inspecciones y visitas regulares no se anuncian ni se programan. Asegúrese de que los trabajadores del servicio de alimentos cumplan con las leyes requeridas y que tengan una buena higiene.

Obtenga más información sobre el mantenimiento de registros del negocio.

Como propietario de un nuevo negocio, debe conocer [sus responsabilidades](#)

[fiscales federales](#).

Prepárese para los impuestos.

El Departamento de Ingresos de Carolina del Norte organiza de manera regular [seminarios sobre impuestos](#) a lo largo del año.

Otros recursos aliados de Durham.

- [Small Business Center \[Centro para Pequeños Negocios\] de Durham Tech](#)
- [Small Business Technology & Development Center \[Centro de Tecnología y Desarrollo para Pequeños Negocios\]](#)
- [The Institute](#)
- [Durham Small Business Advisory Committee \[Comité Asesor para Pequeños Negocios\] de Durham](#)
- [Enlace empresarial: Carolina del Norte](#)

Recursos generales

Avisos obligatorios

<https://www.labor.nc.gov/safety-and-health/publications/state-and-federal-workplace-poster-requirements/free-ncdol-labor-law-poster-order-form>

Impuesto Federal (inglés)

<https://www.irs.gov/pub/irs-pdf/p583.pdf>

Seminarios sobre impuestos en Carolina del Norte

<https://www.ncdor.gov/business-and-income-tax-seminars>

Durham Tech

https://www.durhamtech-edu.translate.google/?_x_tr_sl=en&_x_tr_tl=es&_x_tr_hl=en

Tech & Development Center (inglés)

<http://www.sbtcd.org/offices/nccu/>

The Institute (inglés)

<http://www.theinstitutenc.org/>

Small Business Advisory

<http://durhamnc.gov/462/Small-Business-Advisory-Committee>

Enlace empresarial: Carolina del Norte (inglés)

<http://blnc.gov>

Contáctenos para más asistencia



Oficina de Desarrollo Económico y Fuerza Laboral

801 E. Main Street, Suite 5-100
Durham, NC 27701

[Visite nuestra página web](#) o llame al (919) 560-4965



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM



**ECONOMIC & WORKFORCE
DEVELOPMENT**

CITY OF DURHAM